



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e71163e1ac53195a  
Владелец: ООО "СМУ-60", Николаев Владимир  
Георгиевич, г.Чебоксары  
Действителен: с 15.12.2017 по 15.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-21-000087-04 от 03.04.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания поз. 19 в IX мкр. Западного жилого района г. Новочебоксарск (I этап строительства)

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМУ-60"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СМУ-60"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	428015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(8352)45-79-04
	1.4.2	Адрес электронной почты	ooosmu-60@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://смуб60.рф/">http://смуб60.рф/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Николаев
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

#### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2129056902
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052128024079
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Васянин
	3.3.2	Имя	Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Строители Чувашии"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СРО-С-0104-04-2129040518
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.03.2012

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3496,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2366,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	17502,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	-
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Новочебоксарск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	IX микрорайон Западного района
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	позиция 19
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	Г,Д,Е,Ж

	9.2.16	Уточнение адреса	поз. 19 в IX мкр. Западного жилого района г. Новочебоксарск (I этап строительства)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	14 788,52
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	9 692,33
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	299,05
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	9 991,38

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	Договор о комплексном освоении территории
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	1
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	06.07.2015
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Институт "Чувашгипроводхоз"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2128014850



<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Проектный институт "Отделфинстройпроект"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2130049924
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.03.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ПартнерСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2130141165
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21-1-1-1-0122-16

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2130076879
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон "Никольский"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	21-24-05-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	12.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право субаренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	-----------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	05.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2124009899
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	21:02:010502:72
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	12635 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены проезды шириной 6,0 м. и 11,0 м (с учетом размещения гостевой автостоянки), тротуары 1,5 м. Проезды имеют асфальтированное
---	--------	---	--

			покрытие, тротуары и пешеходные дорожки - песчаный асфальт и тротуарная плитка.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С учетом формирования единого дворового пространства I и II этапов строительства жилого дома на отведенной территории предусмотрены пять автостоянок общей вместительностью 98 машино-мест. На дворовой территории I этапа строительства предусматривается три гостевые автостоянки общей вместительностью 37 машино-мест, в т.ч. 6 машино-мест для маломобильных групп населения. Размещение гостевых автостоянок для жильцов дома на дворовой территории не противоречит нормативным требованиям. Размещение автостоянок для жильцов дома и расчетное количество машино-мест соответствует установленным требованиям. Хранение оставшегося количества автомобилей предусмотрено в пределах шаговой доступности, в радиусе 250-300 м на автостоянке развлекательного центра поз. 37 на территории IX мкр. Западного жилого района г. Новочебоксарск.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Запроектированы площадки: детские игровые, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой. На запроектированных площадках предполагается разместить малые архитектурные формы ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" "ROMANA", а также площадки для хозяйственных целей, в т.ч. для сушки белья, чистки одежды.

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрены хозяйственные площадки для мусороконтейнеров и урн на расстоянии более 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест занятий спортом в соответствии с нормативными требованиями. Эти площадки запроектированы с соблюдением необходимых санитарных разрывов от жилых и детских игровых площадок.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", входы в здания оборудованы пандусами, обеспечивающими возможность доступа инвалидов и пожилых людей на уровень первого этажа.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение территории. Зона необходимых для жителей дворовых площадок размещается на хорошо инсолируемой территории.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-



**инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Электрогарант"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2130185973
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	77
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	528 677
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление городского хозяйства города Новочебоксарска Чувашской Республики
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124035803
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальные сети города Новочебоксарска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2124000310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	197 782,75
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1503/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Чебоксары"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.05.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Новочебоксарское Кабельное Телевидение"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2124020998

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	186
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
--	----------	------------------------------------	---

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	38,7	1
2	жилое	1	1	62,12	2
3	жилое	1	1	35,97	1

4	жилое	1	1	38,02	1
5	жилое	1	1	38,02	1
6	жилое	1	1	35,97	1
7	жилое	1	1	62,49	2
8	жилое	1	1	38,04	1
9	жилое	2	1	37,73	1



10	жилое	2	1	61,13	2
11	жилое	2	1	35,02	1
12	жилое	2	1	37,07	1
13	жилое	2	1	37,07	1
14	жилое	2	1	35,02	1
15	жилое	2	1	61,52	2

16	жилое	2	1	37,05	1
17	жилое	3	1	37,73	1
18	жилое	3	1	61,13	2
19	жилое	3	1	35,02	1
20	жилое	3	1	37,07	1
21	жилое	3	1	37,07	1

22	жилое	3	1	35,02	1
23	жилое	3	1	61,52	2
24	жилое	3	1	37,05	1
25	жилое	4	1	37,73	1
26	жилое	4	1	61,13	2
27	жилое	4	1	35,02	1

28	жилое	4	1	37,07	1
29	жилое	4	1	37,07	1
30	жилое	4	1	35,02	1
31	жилое	4	1	61,52	2
32	жилое	4	1	37,05	1
33	жилое	5	1	37,73	1

34	жилое	5	1	61,13	2
35	жилое	5	1	35,02	1
36	жилое	5	1	37,07	1
37	жилое	5	1	37,07	1
38	жилое	5	1	35,02	1
39	жилое	5	1	61,52	2

40	жилое	5	1	37,05	1
41	жилое	6	1	37,73	1
42	жилое	6	1	61,13	2
43	жилое	6	1	35,02	1
44	жилое	6	1	37,07	1
45	жилое	6	1	37,07	1

46	жилое	6	1	35,02	1
47	жилое	6	1	61,52	2
48	жилое	6	1	37,05	1
49	жилое	7	1	37,73	1
50	жилое	7	1	61,13	2
51	жилое	7	1	35,02	1

52	жилое	7	1	37,07	1
53	жилое	7	1	37,07	1
54	жилое	7	1	35,02	1
55	жилое	7	1	61,52	2
56	жилое	7	1	37,05	1
57	жилое	1	2	38,7	1



58	жилое	1	2	62,54	2
59	жилое	1	2	55,19	2
60	жилое	1	2	37,34	1
61	жилое	1	2	55,96	2
62	жилое	1	2	62,19	2
63	жилое	1	2	38	1

64	жилое	2	2	37,71	1
65	жилое	2	2	61,55	2
66	жилое	2	2	54,2	2
67	жилое	2	2	36,4	1
68	жилое	2	2	54,99	2
69	жилое	2	2	61,56	2

70	жилое	2	2	37,02	1
71	жилое	3	2	37,71	1
72	жилое	3	2	61,55	2
73	жилое	3	2	54,2	2
74	жилое	3	2	36,4	1
75	жилое	3	2	54,99	2

76	жилое	3	2	61,56	2
77	жилое	3	2	37,02	1
78	жилое	4	2	37,71	1
79	жилое	4	2	61,55	2
80	жилое	4	2	54,2	2
81	жилое	4	2	36,4	1

82	жилое	4	2	54,99	2
83	жилое	4	2	61,56	2
84	жилое	4	2	37,02	1
85	жилое	5	2	37,71	1
86	жилое	5	2	61,55	2
87	жилое	5	2	54,2	2

88	жилое	5	2	36,4	1
89	жилое	5	2	54,99	2
90	жилое	5	2	61,56	2
91	жилое	5	2	37,02	1
92	жилое	6	2	37,71	1
93	жилое	6	2	61,55	2

94	жилое	6	2	54,2	2
95	жилое	6	2	36,4	1
96	жилое	6	2	54,99	2
97	жилое	6	2	61,56	2
98	жилое	6	2	37,02	1
99	жилое	7	2	37,71	1

100	жилое	7	2	61,55	2
101	жилое	7	2	54,2	2
102	жилое	7	2	36,4	1
103	жилое	7	2	54,99	2
104	жилое	7	2	61,56	2
105	жилое	7	2	37,02	1



106	жилое	1	3	38,76	1
107	жилое	1	3	80,76	3
108	жилое	1	3	75,6	3
109	жилое	1	3	87,18	3
110	жилое	1	3	38,03	1
111	жилое	2	3	37,77	1

112	жилое	2	3	62,53	2
113	жилое	2	3	54,2	2
114	жилое	2	3	74,61	3
115	жилое	2	3	86,21	3
116	жилое	2	3	37,04	1
117	жилое	3	3	37,77	1

118	жилое	3	3	61,55	2
119	жилое	3	3	54,2	2
120	жилое	3	3	74,61	3
121	жилое	3	3	86,21	3
122	жилое	3	3	37,04	1
123	жилое	4	3	37,77	1

124	жилое	4	3	61,55	2
125	жилое	4	3	54,2	2
126	жилое	4	3	74,61	3
127	жилое	4	3	86,21	3
128	жилое	4	3	37,04	1
129	жилое	5	3	37,77	1

130	жилое	5	3	61,55	2
131	жилое	5	3	54,2	2
132	жилое	5	3	74,61	3
133	жилое	5	3	86,21	3
134	жилое	5	3	37,04	1
135	жилое	6	3	37,77	1

136	жилое	6	3	61,55	2
137	жилое	6	3	54,2	2
138	жилое	6	3	74,61	3
139	жилое	6	3	86,21	3
140	жилое	6	3	37,04	1
141	жилое	7	3	37,77	1

142	жилое	7	3	61,55	2
143	жилое	7	3	54,2	2
144	жилое	7	3	74,61	3
145	жилое	7	3	86,21	3
146	жилое	7	3	37,04	1
147	жилое	2	4	79,27	3

148	жилое	2	4	59,23	2
149	жилое	2	4	37,37	1
150	жилое	2	4	57,46	2
151	жилое	2	4	77,65	3
152	жилое	3	4	78,32	3
153	жилое	3	4	58,27	2



154	жилое	3	4	36,42	1
155	жилое	3	4	56,51	2
156	жилое	3	4	76,66	3
157	жилое	4	4	78,32	3
158	жилое	4	4	58,27	2
159	жилое	4	4	36,42	1

160	жилое	4	4	56,51	2
161	жилое	4	4	76,66	3
162	жилое	5	4	78,32	3
163	жилое	5	4	58,27	2
164	жилое	5	4	36,42	1
165	жилое	5	4	56,51	2

166	жилое	5	4	76,66	3
167	жилое	6	4	78,32	3
168	жилое	6	4	58,27	2
169	жилое	6	4	36,42	1
170	жилое	6	4	56,51	2
171	жилое	6	4	76,66	3

172	жилое	7	4	78,32	3
173	жилое	7	4	58,27	2
174	жилое	7	4	36,42	1
175	жилое	7	4	56,51	2
176	жилое	7	4	76,66	3
177	жилое	8	4	77,85	3

178	жилое	8	4	58,27	2
179	жилое	8	4	36,42	1
180	жилое	8	4	56,51	2
181	жилое	8	4	76,66	3
182	жилое	9	4	77,85	3
183	жилое	9	4	58,27	2

184	жилое	9	4	36,42	1
185	жилое	9	4	56,51	2
186	жилое	9	4	76,66	3

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
7	нежилое	1	4	142,51	офис	125,17
					тамбур	3,38
					санузел	2,68
					санузел	2,68
					душ	2,81
					теплогенераторная	5,79

8	нежилое	1	4	156,54	офис	137,57
					тамбур	2,78
					тамбур	3,38
					душ	2,81
					санузел	2,56
					санузел	1,68
					теплогенераторная	5,76

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридор	1 подъезд (б/с "Ж"), технический подвал на отметке -2,390	общественное	22,01
2	Электрощитовая	1 подъезд (б/с "Ж"), технический подвал на отметке -2,390	техническое	10,92
3	Технический подвал для прокладки инженерных коммуникаций	1 подъезд (б/с "Ж"), технический подвал на отметке -2,090	техническое	339,5

4	Насосная	1 подъезд (б/с "Ж"), технический подвал на отметке -2,400	техническое	20,93
5	Водомерный узел	1 подъезд (б/с "Ж"), технический подвал на отметке -2,400	техническое	19,19
6	Тамбур	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	5,05
7	Тамбур	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	6,35
8	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	5,3
9	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	12,64
10	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	16,26
11	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 1 этаж	общественное	12,64
12	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 2 этаж	общественное	14,86
13	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 2 этаж	общественное	12,64
14	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 2 этаж	общественное	16,21
15	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 2 этаж	общественное	12,64
16	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 3 этаж	общественное	14,86
17	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 3 этаж	общественное	12,64
18	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 3 этаж	общественное	16,21
19	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 3 этаж	общественное	12,64
20	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 4 этаж	общественное	14,86
21	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 4 этаж	общественное	12,64
22	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 4 этаж	общественное	16,21
23	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 4 этаж	общественное	12,64



24	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 5 этаж	общественное	14,86
25	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 5 этаж	общественное	12,64
26	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 5 этаж	общественное	16,21
27	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 5 этаж	общественное	12,64
28	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 6 этаж	общественное	14,86
29	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 6 этаж	общественное	12,64
30	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 6 этаж	общественное	16,21
31	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 6 этаж	общественное	12,64
32	Лестничная клетка	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 7 этаж	общественное	14,86
33	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 7 этаж	общественное	12,64
34	Лифтовой холл	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 7 этаж	общественное	16,21
35	Коридор	1 подъезд (блок-секция "Ж"), 7 этаж	общественное	12,64
36	Чердак	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	196,34
37	Чердак	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	196,77
38	Балкон	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	7,36
39	Балкон	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	7,36
40	Балкон	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	30,61

41	Лестничная клетка	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	15,36
42	Лестничная клетка	I подъезд (блок-секция "Ж"), технический этаж	техническое	17,15
43	Подвал для прокладки инженерных сетей	2 подъезд (б/с "Е"), технический подвал на отметке -2,090	техническое	422,51
44	Тамбур	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	5,05
45	Тамбур	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	6,35
46	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	4,92
47	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	12,65
48	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	16,26
49	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 1 этаж	общественное	12,65
50	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 2 этаж	общественное	14,86
51	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 2 этаж	общественное	12,65
52	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 2 этаж	общественное	16,21
53	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 2 этаж	общественное	12,65
54	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 3 этаж	общественное	14,86
55	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 3 этаж	общественное	12,65
56	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 3 этаж	общественное	16,21
57	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 3 этаж	общественное	12,65
58	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 4 этаж	общественное	14,86
59	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 4 этаж	общественное	12,65

60	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 4 этаж	общественное	16,21
61	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 4 этаж	общественное	12,65
62	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 5 этаж	общественное	14,86
63	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 5 этаж	общественное	12,65
64	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 5 этаж	общественное	16,21
65	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 5 этаж	общественное	12,65
66	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 6 этаж	общественное	14,86
67	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 6 этаж	общественное	12,65
68	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 6 этаж	общественное	16,21
69	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 6 этаж	общественное	12,65
70	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), 7 этаж	общественное	14,86
71	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 7 этаж	общественное	12,65
72	Лифтовой холл	2 подъезд (блок-секция "Е"), 7 этаж	общественное	16,21
73	Коридор	2 подъезд (блок-секция "Е"), 7 этаж	общественное	12,65
74	Чердак	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	196,34
75	Чердак	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	196,77
76	Балкон	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	7,36
77	Балкон	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	7,36

78	Балкон	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	30,61
79	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	15,27
80	Лестничная клетка	2 подъезд (блок-секция "Е"), технический этаж	техническое	17,04
81	Подвал для прокладки инженерных сетей	3 подъезд (б/с "Д"), технический подвал на отметке -2,090	техническое	376,49
82	Тамбур	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	5,05
83	Тамбур	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	6,35
84	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	5,3
85	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	7,17
86	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	16,26
87	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 1 этаж	общественное	7,27
88	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 2 этаж	общественное	14,86
89	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 2 этаж	общественное	7,17
90	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 2 этаж	общественное	16,21
91	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 2 этаж	общественное	12,64
92	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 3 этаж	общественное	14,86
93	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 3 этаж	общественное	7,17
94	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 3 этаж	общественное	16,21
95	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 3 этаж	общественное	12,64

96	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 4 этаж	общественное	14,86
97	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 4 этаж	общественное	7,17
98	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 4 этаж	общественное	16,21
99	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 4 этаж	общественное	12,64
100	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 5 этаж	общественное	14,86
101	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 5 этаж	общественное	7,17
102	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 5 этаж	общественное	16,21
103	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 5 этаж	общественное	12,64
104	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 6 этаж	общественное	14,86
105	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 6 этаж	общественное	7,17
106	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 6 этаж	общественное	16,21
107	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 6 этаж	общественное	12,64
108	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), 7 этаж	общественное	14,86
109	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 7 этаж	общественное	7,17
110	Лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция "Д"), 7 этаж	общественное	16,21
111	Коридор	3 подъезд (блок-секция "Д"), 7 этаж	общественное	12,64
112	Чердак	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	197,77
113	Чердак	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	196,13
114	Балкон	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	4,44

115	Балкон	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	4,44
116	Балкон	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	32,47
117	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	15,27
118	Лестничная клетка	3 подъезд (блок-секция "Д"), технический этаж	техническое	17,04
119	Подвал для прокладки инженерных сетей	4 подъезд (б/с "Г"), технический подвал на отметке -2,420	техническое	362,07
120	Тамбур	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	общественное	6,4
121	Комната уборочного инвентаря	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	техническое	2,1
122	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	общественное	10,17
123	Электрощитовая	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	техническое	7,51
124	Электрощитовая	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	техническое	7,06
125	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	общественное	5,6
126	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 1 этаж	общественное	15,76
127	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 2 этаж	общественное	3,16
128	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 2 этаж	общественное	3,66
129	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 2 этаж	общественное	15,76
130	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 2 этаж	общественное	5,78
131	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 3 этаж	общественное	3,16
132	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 3 этаж	общественное	3,66

133	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 3 этаж	общественное	15,76
134	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 3 этаж	общественное	5,78
135	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 4 этаж	общественное	3,16
136	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 4 этаж	общественное	3,66
137	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 4 этаж	общественное	15,76
138	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 4 этаж	общественное	5,78
139	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 5 этаж	общественное	3,16
140	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 5 этаж	общественное	3,66
141	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 5 этаж	общественное	15,76
142	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 5 этаж	общественное	5,78
143	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 6 этаж	общественное	3,16
144	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 6 этаж	общественное	3,66
145	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 6 этаж	общественное	15,76
146	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 6 этаж	общественное	5,78
147	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 7 этаж	общественное	3,16
148	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 7 этаж	общественное	3,66
149	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 7 этаж	общественное	15,76
150	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 7 этаж	общественное	5,78
151	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 8 этаж	общественное	3,16
152	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 8 этаж	общественное	3,66
153	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 8 этаж	общественное	15,76

154	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 8 этаж	общественное	5,78
155	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), 9 этаж	общественное	3,16
156	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 9 этаж	общественное	3,66
157	Лифтовой холл	4 подъезд (блок-секция "Г"), 9 этаж	общественное	15,76
158	Коридор	4 подъезд (блок-секция "Г"), 9 этаж	общественное	5,78
159	Чердак	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	144,74
160	Чердак	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	188,41
161	Балкон	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	4,02
162	Балкон	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	3,77
163	Балкон	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	13,12
164	Балкон	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	20,3
165	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	3,29
166	Лестничная клетка	4 подъезд (блок-секция "Г"), технический этаж	техническое	11,01

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	2	3	4
1	Электрощитовая в подвале и на 1 этаже	Вводно-распределительное устройство ВРУ 1	прием, учет и распределение электроэнергии
2	Межквартирные коридоры	Этажные щиты с модульными автоматическими выключателями	электрораспределение по квартирам
3	Электрощитовые	Щит с автоматического включения резерва (АВР)	питание лифтовых установок, аварийного освещения и средств пожарной защиты
4	Офисы	Распределительные щиты со счетчиком скрытого исполнения ЩУРв	электроснабжение офисов
5	Водопроводные трубы	Саморегулирующийся кабель DEFROST PIPE 15, закрепленный с помощью самоклеющихся алюминиевых лент и обернутый с трубой в фольгу	электрообогрев водопроводных труб
6	Под лестничными маршами первого этажа	Электрообогреватели ПЭТ-4	электрообогрев лестничных клеток
7	Общедомовые помещения	Электроконвекторы со встроенным терморегулятором типа ЭКСП	электрообогрев общедомовых помещений
8	Тамбуры, лестничные клетки, коридоры, технические помещения	Светильники	освещение
9	Водомерный узел	Водомер	водоснабжение на питьевые и бытовые нужды
10	Насосная	Насосная установка	на противопожарные нужды
11	Квартиры	Пожарный бытовой кран ПК-Б	на первичное внутриквартирное пожаротушение

12	Тех.подполье	Санитарно-технические установки, выпуски, ревизии, прочистки, насосные установки	водоотведение
13	Водомерный узел	Приямок с погружным насосом	водоотведение
14	Квартиры, офисы	Котлы с закрытой камерой сгорания, биметаллические радиаторы, радиаторные терморегуляторы	отопление квартир и офисов
15	Водомерный узел, КУИ, электрощитовая	Электрокалориферы	отопление
16	Центральные вытяжные шахты	Вращающиеся турбодефлекторы	вентилирование
17	Помещения квартир	Автономные дымовые пожарные извещатели	пожарная сигнализация квартир
18	Электрощитовые, офисы	Приемно-контрольные охранно-пожарные приборы	пожарная сигнализация офисов, коридоров
19	Квартиры	Двухпортовые телекоммуникационные розетки	интернет и телефония
20	Технический подвал	Телекоммуникационные шкафы	для наружных сетей связи
21	Технический подвал	Конвертеры IP/СПВ	проводное вещание
22	Технический подвал	Оптические приемники	кабельное телевидение
23	1 этажи, щитовые, квартиры	Оборудование многоабонентского домофона	система аудиодомофонной связи
24	Лифтовые шахты	Лифты	транспортировка

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

**предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	408 018 951
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	-
---------------------------------	--------	---

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4





КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e71163e1ac53195a  
Владелец: **ООО "СМУ-60", Николаев Владимир  
Георгиевич, г.Чебоксары**  
Действителен: с 15.12.2017 по 15.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018